

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ПС – 24

Дата оформления протокола: 24 октября 2018 года

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (постановление мэра г. Тольятти от 05.04.2005 г. № 54-1/п "О комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки").

Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 27.09.2018 №2818-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0303071:1363, 63:09:0303071:1364, расположенных по адресу: Самарская область, г.Тольятти, р-н Центральный».

Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0303071:1363, 63:09:0303071:1364, расположенных по адресу: Самарская область, г.Тольятти, р-н Центральный».

Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний: 28 сентября 2018 года, газета «Городские ведомости» №74(2137); официальный портал администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru>.

Срок проведения публичных слушаний по проекту: с 28.09.2018 по 26.10.2018.

Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д.52, Управление архитектуры и градостроительства, с 28.09.2018 по рабочим дням с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проекта: до 23.10.2018

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: Самарская область, , г.Тольятти, Центральный район, севернее села Тимофеевка, вдоль а/дороги Тольятти-Ташелка, на 1,5-2 км. севернее ж/д переезда (территориальная зона ЗП).

Сведения о территории, подверженной риску негативного воздействия на окружающую среду: Размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляет 500 метров.

День, место проведения собрания участников публичных слушаний: 23 октября 2018 года, г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Количество участников публичных слушаний: 1.

Председательствующий на собрании участников публичных слушаний заведующий архитектурно-планировочным сектором по территории Центрального района управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности Савватеева А.А. выступила с вступительным словом, озвучила тему проведения публичных слушаний, обозначила участников публичных

слушаний, регламент проведения собрания, предоставила слово представителю заявителя.

Представитель ООО «Эколайн», Т**. в ходе доклада отметил, что на земельных участках с кадастровыми номерами 63:09:0303071:1363, 63:09:0303071:1364 общей площадью 128395 кв.м. общество эксплуатирует полигон ТБО «Тимофеевский», который осуществляет сбор и размещение отходов, поступающих от жилого фонда городского округа Тольятти и Ставропольского района. Полигон введен в эксплуатацию в 2005 году, в 2016 году приказом Росприроднадзора по Самарской области утверждено положительное заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы проектной документации «Рекультивация карьера «Тимофеевский» путем дозагрузки с элементами реконструкции усовершенствованного полигона твердых бытовых отходов».

В силу статьи 37 ГрК РФ, ООО «Эколайн», являясь собственником земельного участка, обязано оформить участок в установленном порядке. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка необходимо для того, чтобы привести документы в надлежащее положение, приведя вид разрешенного использования в соответствие с Классификатором («Специальная деятельность»). Все полигоны должны иметь данный вид разрешенного использования.

Расширения свалки не будет. Рекультивация планируется в течение 5 лет. Дозагрузка – это наложение сверху ярусов, увеличение высоты. Все данные по дозагрузке находятся в открытом доступе на официальном сайте ООО «Эколайн».

Жители с.Тимофеевка, присутствовавшие на собрании, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с Положением, утвержденным решением Думы г.о. Тольятти от 20.06.2018 №1778 высказались за закрытие полигона.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
	Не поступало

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (специальная деятельность (12.2) и соответствующего ему объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0303071:1363, 63:09:0303071:1364, расположенных по адресу: Самарская область, г.Тольятти, р-н Центральный.

Организатор публичных слушаний:
Комиссия по подготовке проекта правил
землепользования и застройки

Председатель собрания
участников публичных слушаний _____ А.А. Савватеева